

Plats och tid KS sammanträdesrum, 13.15–14.25

Deltagande Beslutande Ersättare
Tore Nolberger (m), ordförande
Lars Newman (kd)
Pierre Rydén (s)

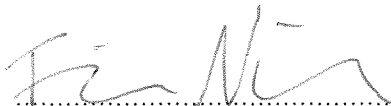
Övriga deltagande Calle Eliasson, samhällsutvecklingschef
Ulrika Aleniusson, kostchef § 55
Lena Persson, ekonom § 54
Margareta Ohlin, ekonomiassistent § 54
Håkan Karlsson, arbetsingenjör §§ 54, 57, 59
Frida Nilsson, sekreterare

Utses att justera

Justeringens plats och tid Stadshuset 2008-09-30

Underskrifter

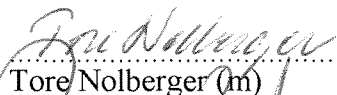
Sekreterare



Paragrafer 52-59

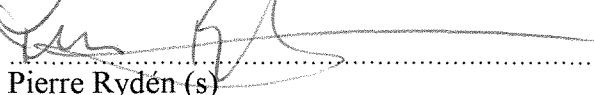
Frida Nilsson

Ordförande



Tore Nolberger (m)

Justera



Pierre Rydén (s)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Tekniska utskottet

Sammanträdesdatum 2008-09-22

Datum för anslags uppsättande 2008-09-30

Datum för anslags nedtagande

2008-10-21

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsens kansli

Underskrift



Frida Nilsson

Tu § 52

Val av protokolljusterare

Tekniska utskottets beslut

Tekniska utskottet beslutar utse Pierre Rydén (s) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.



Tu § 53

Dagordning

Föreliggande förslag till dagordning godkännes.

Tu § 54

Ekonomirapport

Tekniska utskottets beslut

Tekniska utskottet beslutar att notera informationen till dagens protokoll.

Föredragande: Ekonom Lena Persson och ekonomisekreterare Margareta Ohlin

Bakgrund

Prognos för teknisk service: +0,5 mkr

Teknisk service VA: -200 tkr årsbasis.

Underskottet beror på kostnadsökningar på energi, löneökningar och generellt högre inköpskostnader. Va-taxa för 2009 tas upp på nästa sammanträde.

Viktiga händelser under 2008 och för framtiden:

- Renovering av förskolor pågår
- Dammarna i stadsparken
- Skolmatsakademin
- Flytt till stadshuset pågår
- Energieffektivisering
- Skötselplan för park- och grönytor, ska vara klar under 2008 för att vara underlag för 2009.

Handling

Ekonomirapport för teknisk service 2008-09-22

Tu § 55

2008-542

Begäran om höjning av lunchpriser 2009

Tekniska utskottets beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att höja lunchpriserna på Vallgården och Rödingen till 60 kronor och 50 kronor för skollunch från och med 2009-01-01.

Föredragande: Kostchef Ulrika Aleniusson

Bakgrund

Med anledning av stigande livsmedelkostnader och lönekostnader under det senaste året behöver priset för luncher höjas. Idag kostar lunchen i matsalarna på Vallgården och Rödingen 55 kr och en skollunch kostar 45 kr.

Förvaltningen har 2008-09-11 inkommit med förslag på höjning av lunchpriser 2009.

Handling

Förvaltningens skrivelse 2008-09-11



Tu § 56

2008-131

Planändring på fastigheten Anden 5

Tekniska utskottets beslut

Tekniska utskottet beslutar att till kommunstyrelsen framföra följande synpunkter på förslaget:

- Yta märkt q2 i norr bör tas i anspråk för parkeringsändamål. Parkering för anställda och politiker i Hjo kommun skall ske på detta område, samt
- att yta q1 avseende gårdsbyggnad förutom förråd handel, hantverk mm även skall gälla bostäder.

Föredragande: Samhällsutvecklingschef Calle Eliasson

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade § 35/08 att uppdra åt samhällsutvecklingsenheten att förbereda en försäljning av fastigheten Anden 5, samt uppdra åt samhällsutvecklingsenheten att utarbeta ny detaljplan för fastigheten i enlighet med intentionerna i samhällsutvecklingsenhetens skrivelse 2008-02-21.

Samhällsutvecklingsenheten har utarbetat skiss med förslag till detaljplan på fastigheten Anden 5.

Handling

Förslag till detaljplan på fastigheten Anden 5 2008-09-16



Tu § 57

2008-27

Angående Allmänna föreskrifter om gångbanerenhållning i Hjo kommun

Tekniska utskottets beslut

Tekniska utskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta att godkänna förvaltningens förslag 2008-01-29 till allmänna föreskrifter om gångbanerenhållning i Hjo kommun.

Föredragande: Arbetsingenjör Håkan Karlsson

Bakgrund

I den antagna budgeten för 2008 är medräknat en besparing på vinterväghållningen i Hjo kommun om 200 tkr. Till underlag för denna besparing låg ett utredningsuppdrag om en förändrad ansvarsfördelning mellan fastighetsägarna samt Hjo kommun.

För att en sådan ändring av ansvarsfördelningen skall kunna genomföras krävs att kommunfullmäktige fattar beslut om "Allmänna föreskrifter om gångbanerenhållning i Hjo kommun".

Den förändring av ansvarsfördelningen som föreslås mellan kommun och fastighetsägarna är en anpassning till en likartad ansvarsfördelning som gäller i flertalet andra kommuner.

Texten i de allmänna föreskrifterna är framtagen av Sveriges kommuner och Landsting. De allmänna föreskrifterna fattas med stöd av med stöd av 3 § lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning.

Kommunstyrelsen beslutade § 66/08 att översända ärendet på remiss till miljö- och bygglovnämnden.

Miljö- och bygglovnämnden beslutade § 85/08 att med stöd av byggnadsinspektörens tjänsteutlåtande daterad 2008-06-18, att uppdraget enligt §§ 8-10 inte ryms inom nuvarande bemanning på miljö- och bygglovenheten.

Kommunala pensionärsrådet har behandlat frågan vid sammanträde 2008-05-28 och inkommit med synpunkter på förslaget.

Pensionärsorganisationerna PRO och SPF har 2008-07-31 inkommit med ytterligare synpunkter på förslaget.

Förvaltningen har 2008-09-17 bemött inkomna remissvar i skrivelse.



Tu § 57 forts.

2008-27

Handling

Förvaltningens bemötande på inkomna remissvar 2008-09-17

POV 

Tu § 58 ✓

2008-423

Ändring av detaljplan Gamla Rådhuset 16

Tekniska utskottets beslut

Tekniska utskottet beslutar att meddela kommunstyrelsen att man inte har något att erinra mot förslaget.

Bakgrund

Martin Kraft har till miljö- och bygglovnämnden kommit in med en ansökan om bygglov för tillbyggnad av bostadshus på fastigheten Gamla Rådhuset 16.

Inom det område där tillbyggnaden är planerad föreskriver gällande plan att marken får endast undantagsvis bebyggas med uthus och garage.

I skrivelse daterad 2008-01-11 ansöker Kraft om planändring för fastigheten för att göra tillbyggnaden möjlig.

Miljö- och bygglovnämnden beslutade MBN § 88/2008 att sända ärendet vidare till allmänna utskottet med uppmaning att genomföra en planändring.

Syftet med ändringen av planen är att möjliggöra en tillbyggnad av befintligt bostadshus.

Planförslaget hanteras med enkelt planförfarande.

Samhällsutvecklingsenhetens har 2008-09-15 inkommit med skrivelse angående ändring av detaljplan.

Handling

Samhällsutvecklingsenhetens skrivelse 2008-09-15



Tu § 59

Information pågående arbeten

Calle Eliasson informerar om:

- nybyggnation på Sigghusberg norra. Arbeta har påbörjats av tomtköpare med planerings och grundarbeten.
- Sigghusberg, där byggentreprenören rensar parkanläggningen enligt avtal i upphandlingen och sedan tar kommunen över skötseln av anläggningen.
- att arbetet med detaljplan för Spakås pågår och går som planerat. Gestaltungsplan och samråd i nästa skede.

Lars Newman (kd) ställer frågan om Fågelås skola i Gate och hur det har blivit tätningen av fönster. Arbetet har inte påbörjats då man avvaktar en eventuell upprustning.

Håkan Karlsson informerar om arbetet med elljusspåret, där ljussättningen är i stort sett klar.

Pierre Rydén (s) ställer frågan om badplatshytter kommer att bli tillgängliga för allmänheten. Det kommer att bli mer aktiviteter vid badet. Bland annat planeras mer gräsytor och det ska genomföras nästa år. Kommunen kommer att överta anläggningen september 2009.