

**Kommunstyrelsens allmänna utskott**

Plats och tid Stadshuset, kl 08.30 – 13.20

Beslutande Ledamöter  
Catrin Hulmarker (M), ordförande  
Tore Nolberger (M)  
Britt-Marie Sjöberg (C)  
Petter Jönsson (Fp)  
Eva-Lott Gram (Kd)  
Bo Svensson (S)Övriga deltagande  
Bo Jonsson, arkitekt WSP Samhällsbyggnad, § 36  
Lars-Inge Knutsson, arkitekt L I Knutssons Arkitektkontor, § 36  
Kristina Mustajärvi, näringslivschef, § 36  
Petter Gaestadius, bitr regionchef Svenskt Näringsliv, § 36  
Alf-Göran Waldenvik, kommunchef  
Olof Fredholm, kommunsekreterare § 36

Utses att justera Bo Svensson (S)

Justeringens plats och tid Stadshuset 2010-06- 24

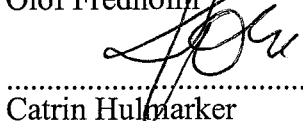
Underskrifter

Paragrafer 36 – 42

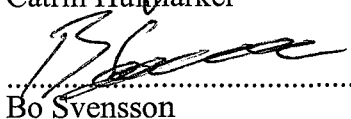
Sekreterare

  
Olof Fredholm

Ordförande

  
Catrin Hulmarker

Justerare

  
Bo Svensson**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsens allmänna utskott

Sammanträdesdatum 2010-06-17

Datum för anslags uppsättande 2010-06- 28

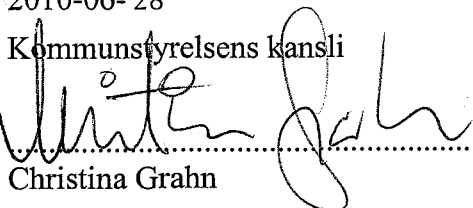
Datum för anslags nedtagande

2010-07-20

Förvaringsplats för protokollet

Kommunstyrelsens kansli

Underskrift

  
Christina Grahn

**Kommunstyrelsens allmänna utskott**

Au § 36

**Informations- och diskussionsärenden**

- Information: Detaljplan för del av Norr 3:59 (Hotell Bellevue): Utställning  
*Föredragande: Arkitekt Bo Jonsson, WSP Samhällsbyggnad*
- Information: Detaljplan för del av Korsberga 1:1: Samråd  
*Föredragande: Arkitekt Lars-Inge Knutsson, L I Knutssons arkitektkontor*
- Information: Detaljplan för del av Varpet 1:1 m m: Antagande  
*Föredragande: Arkitekt Lars-Inge Knutsson, L I Knutssons arkitektkontor*
- Diskussion: Målarbete inför 2010  
*Föredragande: Kommunchef Alf-Göran Waldenvik*
- Diskussion: Hjo kommun näringslivsrankning  
*Föredragande: Näringslivschef Kristina Mustajärvi och bitr regionchef Petter Gaestadius, Svenskt Näringsliv*

**Kommunstyrelsens allmänna utskott**

Au § 37

**Beredningsärenden**

- Detaljplan för del av Varpet 1:1 m m: Antagande
- Riktlinjer för gratifikation, uppvaktningar, minnesgåvor och begravningar
- Deltagande i EU-projektet Ad Acta
- Förändringar på grund av ny lag för brandfarliga och explosiva varor
- Revidering fr o m 2011-01-01 av Bilaga till Arvodesbestämmelser för Hjo kommun
- Revisionsrapport: Granskning av omvårdnadsutskottets budgetram och dess uppföljning
- Begäran om inteckning ur kommunens reserv för oförutsedda händelser
- Översyn av kommunstyrelsens förvaltning – i första hand verksamheterna bygglov, planering, mät och hållbar utveckling

**Kommunstyrelsens allmänna utskott**

Au § 38

2010-413

**Partistöd fr o m 2011****Allmänna utskottets beslut**

Allmänna utskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

- godkänna ändringarna av arvodesreglementet i enlighet med utvecklingsberedningens förslag, samt
- partigruppssammanträden som hålls med anledning av eller i direkt anslutning till ersättningsberättigat sammanträde ej är ersättningsberättigat.

**Yrkande**

Tore Nolberger (M) yrkar att:

Allmänna utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att partigruppssammanträden som hålls med anledning av eller i direkt anslutning till ersättningsberättigat sammanträde ej är ersättningsberättigat.

**Bakgrund**

Utvecklingsberedningen har av kommunfullmäktige i uppdrag att inför kommande mandatperiod se över gällande arvoden för politiska uppdrag

**Kommunstyrelsens allmänna utskott**

Au § 39

2006-89 210

**Samråd angående upprättande av detaljplan för del av Fågelås-Spakås 1:1 m fl****Allmänna utskottets beslut**

Allmänna utskottet beslutar att

- ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att samordna ett gemensamt yttrande i ärendet "Samråd angående upprättande av detaljplan för del av Fågelås-Spakås 1:1 m fl", samt
- svaret ska godkännas av kommunstyrelsen.

**Bakgrund**

Kommunstyrelsen avser att upprätta detaljplan för del av fastigheten Fågelås Spakås 1:1 m.fl. i Hjo kommun. Planens syfte är att möjliggöra byggande av bostäder i området. Planområdet ligger utmed Vätterstranden ca 2,5 km söder om Hjo centrum. Samrådstid: 2010-06-14 - 2010-07-04.

Kommunstyrelsen ger i normala fall förvaltningen uppdrag. På grund av brådskande handläggning behöver dock förvaltningen få i uppdrag av utskottet att snarast påbörja ett remissvar. Remissvaret ska ta hänsyn till de olika verksamheternas synpunkter på förslaget till detaljplan för Fågelås-Spakås 1:1 mfl. Svaret ska godkännas av kommunstyrelsen på sammanträdet i augusti.

**Handling**

Kommunchefens skrivelse 2010-06-09.

**Delges**

Kommunchefen

**Kommunstyrelsens allmänna utskott**

Au § 40

2008-19

**Detaljplan för del av Korsberga 1:1: Samråd****Allmänna utskottets beslut**

Allmänna utskottet beslutar att förslag till upprättande av detaljplan för del av Korsberga 1:1 sänds ut för samråd.

**Bakgrund**

Grävfirmen Jan Lundblad AB har förvärvat fastigheten Korsberga 1:1. Kommunfullmäktige beslutade 2008-02-25 att anta detaljplan för den södra delen av fastigheten för i huvudsak industriändamål.

Fastighetsägaren har framfört en begäran om att detaljplan upprättas även för den resterande delen av Korsberga 1:1. Planläggningens syfte är att göra det möjligt att etablera i huvudsak industriverksamhet på fastigheten. Planområdet är beläget norr om länsväg 2879 Korsberga-Hjo samt ca 500 m öster om Korsberga samhälle och väster om f.d. Korsberga tegelbruk.

Avsikten är att den del av fastigheten som är belägen norr om banvallen för f.d. järnvägen Hjo-Stenstorp skall användas som sorterings- och återvinningsanläggning för byggavfall, skogsavfall, jord & sten, asfalt, betong m.m. För den del av planområdet som är beläget söder om banvallen planeras en användning för lager- och industriändamål.

**Handling**

Stadsarkitektens skrivelse 2010-06-15.  
Samrådshandling upprättad i maj 2010.  
Behovsprövning 2010-05-26.  
Plankarta.

**Delges**

Plan och mät

**Kommunstyrelsens allmänna utskott**

Au § 41

2009-682

**Detaljplan för del av Norr 3:59 (Hotell Bellevue): Utställning****Allmänna utskottets beslut**

Allmänna utskottet beslutar att sända ut detaljplan för del av Norr 3:59 (Hotell Bellevue) på utställning.

**Yrkande**

Bo Svensson (S) yrkar att följande tillägg införs i allmänna utskottets beslut (tillägg i *kursiv stil*):

Allmänna utskottet beslutar att:

- sända ut detaljplan för del av Norr 3:59 (Hotell Bellevue) på utställning, *samt*
- *utställning får endast ske under förutsättning att sökande står för hela plan-kostnaden.*

Tore Nolberger (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer förvaltningens förslag mot Bo Svensson (S) tilläggsyrkande och finner att allmänna utskottet beslutar i enlighet med förvaltningens förslag.

**Reservation**

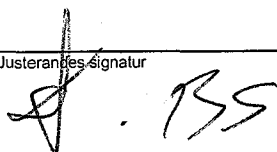
Bo Svensson (S) reserverar sig mot beslutet.

**Bakgrund**

Ägaren till fastigheten Hjo Norr 5:6 lämnade 2009-10-23 in begäran om ändring av detaljplan Norr 3:59, Del av (Hotell Bellevue). Syftet med begäran är att möjliggöra avstyckning av de på fastigheten belägna byggnaderna, för att i sin tur försälja vissa av dessa till en ny operatör av Hotell Bellevue.

Ägaren till fastigheten Hjo Norr 5:6 önskar också att högsta tillåtna byggnadshöjd inom nuvarande fastighet ses över för att möjliggöra en påbyggnad av hotellbyggnaden i ytterligare ett plan. Slutligen vill man att användningen av parkvillorna ändras så att ombyggnad till bostäder blir möjlig.

Planen har under tiden 2010-04-12 – 2010-05-02 varit ute på samråd.



**Kommunstyrelsens allmänna utskott**

forts Au § 41

2009-682

**Handling**

Stadsarkitektens skrivelse 2010-06-16.  
Planbeskrivning upprättad i juni 2010.  
Samrådsredogörelse upprättad i juni 2010.  
Plankarta.

**Delges**

Plan och mät



**Kommunstyrelsens allmänna utskott**

Au § 42

**Anmälningssärenden**

1. Västra Götalandsregionen: Regionfullmäktiges och regionstyrelsens sammanträdesdagar 2011.
2. Räddningstjänsten Östra Skaraborg: Direktionens protokoll 2010-05-20.
3. Kultur och fritid: Kompletterande krav översända till Arbetsmiljöverket efter inspektion av Stadsbibliotek och Hjo kulturskola (2008-202).
4. Arbetsmiljöverket: Information om avslutat ärende avseende inspektion av Stadsbibliotek och Hjo kulturskola (2008-202).
5. Skaraborgs kommunalförbund: Styrelseprotokoll 2010-06-03.
6. KommunForskning i Västsverige (KFi): Protokoll från årsmöte 2010-05-17.