

**Kommunstyrelsens allmänna utskott**

Plats och tid Stadshuset, kl 08.45 – 12.00, 13.00 – 14.30

Beslutande Ledamöter  
Catrin Hulmarker (M), ordförande  
Tore Nolberger (M)  
Britt-Marie Sjöberg (C)  
Petter Jönsson (Fp)  
Eva-Lott Gram (Kd)  
Pierre Rydén (S)  
Bo Svensson (S)Övriga deltagande  
Per-Olof Westlin, VD Hjo Energi AB, § 22  
Ann-Charlotte Josefsson, budget- och redovisningsansvarig, § 22  
Jörgen Hansson, ekonomichef, § 22  
Camilla Ehrenflod, stadsarkitekt, § 22  
Per-Åke Johansson, miljöstrateg, § 22  
Olof Fredholm, kommunsekreterare, § 22  
Alf-Göran Waldenvik, kommunchef


Utses att justera Pierre Rydén (S)

Justeringens plats och tid Stadshuset 2010-04-06

Underskrifter

Paragrafer 22 – 25

Sekreterare

  
Olof Fredholm

Ordförande

  
Catrin Hulmarker

Justerare

  
Pierre Rydén**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsens allmänna utskott

Sammanträdesdatum 2010-03-30

Datum för anslags uppsättande 2010-04-06

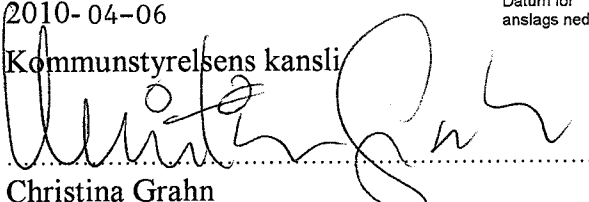
Datum för anslags nedtagande

2010-04-28

Förvaringsplats för protokollet

Kommunstyrelsens kansli

Underskrift

  
Christina Grahn

**Kommunstyrelsens allmänna utskott**

Au § 22

**Informationsärenden**

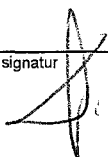
- Information: Årsbokslut För Hjo stadshus  
*Föredragande: Hjo Energi AB:s VD Per-Olof Westlin*
- Information: Årsredovisning 2009 för Hjo kommun  
*Föredragande: Budget- och redovisningsansvarig Ann-Charlotte Josefsson*
- Information: Ekonomiuppföljning t o m mars  
*Föredragande: Ekonomichef Jörgen Hansson*
- Information: ÖP-10  
*Föredragande: Stadsarkitekt Camilla Ehrenflod och miljöstrateg Per-Åke Johansson*
- Information: Utställning av detaljplan Varpet 1:3  
*Föredragande: Stadsarkitekt Camilla Ehrenflod*
- Information: Utvecklingsberedningens arbete  
*Föredragande: Kommunsekreterare Olof Fredholm*

**Kommunstyrelsens allmänna utskott**

Au § 23

**Beredningsärenden**

- Årsredovisning 2009 Hjo kommun
- Årsredovisning 2009 för kollektivtrafiknämnden
- Redovisning av inte slutberedda motioner
- Samordningsförbundet SkövdeHjoTiborg – ny förbundsordning
- Fair Trade City
- Program för ombyggnad av Stora Torget i Hjo
- Om- och tillbyggnad Villa Rosell
- Yttrande till Svea Hovrätt angående tillstånd att driva och uppföra två vindkraftverk på fastigheten Åsen 5:1 i Hjo kommun
- Översiktsplan 2010 för Hjo kommun
- Antagande av detaljplan Del av Norr 5:9 (f d Sjöryds personalbostad)



**Kommunstyrelsens allmänna utskott**

Au § 24

2008-218

**Utställning av detaljplan Varpet 1:3****Allmänna utskottets beslut**

Allmänna utskottet beslutar att ställa ut detaljplan för Varpet 1:3.

***Jäv***

Britt-Marie Sjöberg (C) deltar ej i ärendets handläggning p g a jäv.

**Bakgrund**

Anna-Karin och Niclas Ribnert, ägare till fastigheten Varpet 1:3, inkom i april 2008 med en ansökan om upprättande av detaljplan för del av Varpet 1:3. Syftet med planen var att reglera befintlig bebyggelse samt möjliggöra bildandet av ett antal nya tomter. Allmänna utskottet gav förvaltningen i uppdrag att utarbeta ett förslag på ändring av detaljplan, vilken har varit ute på samråd under tiden 2010-02-03 - 2010-02-23.

**Handling**

Stadsarkitektens skrivelse 2010-03-18.

Utställningshandling upprättad i november 2009, reviderad i mars 2010 samt plankarta.

Samrådsredogörelse 2010-03-18.

**Delges**

Plan och mät

**Kommunstyrelsens allmänna utskott**

Au § 25

2009-682

**Samråd detaljplan Norr 3:59, Del av (Hotell Bellevue)****Allmänna utskottets beslut**

Allmänna utskottet beslutar att sända ut detaljplan Norr 3:59, Del av (Hotell Bellevue) för samråd.

**Bakgrund**

Ägaren till fastigheten Hjo Norr 5:6 lämnade 2009-10-23 in begäran om ändring av detaljplan Norr 3:59, Del av (Hotell Bellevue). Syftet med begäran är att möjliggöra avstyckning av de på fastigheten belägna byggnaderna, för att i sin tur försälja vissa av dessa till en ny operatör av Hotell Bellevue.

Ägaren till fastigheten Hjo Norr 5:6 önskar också att högsta tillåtna byggnadshöjd inom nuvarande fastighet ses över för att möjliggöra en påbyggnad av hotellbyggnaden i ytterligare ett plan. Slutligen vill man att användningen av parkvillorna ändras så att ombyggnad till bostäder blir möjlig.

**Handling**

Stadsarkitektens skrivelse 2010-03-18.  
Samrådshandling mars 2009 samt plankarta.

**Delges**

Plan och mät