

Plats och tid Stadshuset, kl 08.30 – 12.10
Deltagande Beslutande
Catrin Hulmarker (m), ordförande
Tore Nolberger (m)
Britt-Marie Sjöberg (c)
Petter Jönsson (fp)
Eva-Lott Gram (kd)
Pierre Rydén (s)
Tina Jensen (s)

Övriga deltagande
Björn Bröne (fp), ordförande miljö- och bygglovnämnden, § 169
Kjell-Arne Green (s), vice ordförande miljö- och bygglovnämnden, § 169
Calle Eliasson, samhällsutvecklingschef, § 169
Camilla Ehrenflod, stadsarkitekt, §§ 169, 177
Lars-Inge Knutsson, plankonsult, §§ 170 – 172
Sabina Hualpa-Blomgren, Eu-samordnare, § 173
Anna Larnefeldt, utredningssekreterare, § 173
Alf-Göran Waldenvik, t f kommunchef, §§ 167 – 177, 179 – 181
Anders Boman, sekreterare

Utses att justera Pierre Rydén (s)

Justeringens plats och tid Stadshuset 2008-12- 15

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer 167 – 181

Anders Boman

Ordförande

Catrin Hulmarker

Justerande

Pierre Rydén

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsens allmänna utskott

Sammanträdesdatum 2008-12-03

Datum för anslags uppsättande 2008-12- 15

Datum för anslags nedtagande 2009-01-06

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsens kansli

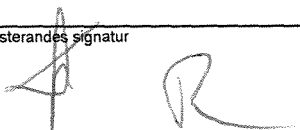
Underskrift

Christina Grahn

Au § 167

Justerare

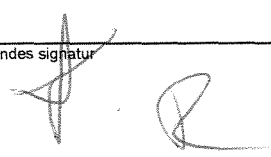
Pierre Rydén (s) utses att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.



Au § 168

Dagordning

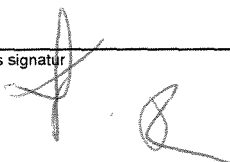
Även ärendena "Firmatecknare i Hjo kommun 2008-12-18 – 2010-12-31" samt "Borrback 1:11, anhållan om av detaljplanändring samt ev inköp av del av fastigheten" behandlas på sammanträdet.



Au § 169

Överläggningar med miljö- och bygglovnämnden

Överläggningarna noteras till dagens protokoll.



Au § 170 ✓

2008-707

Detaljplan för Anden 5 – Samråd

Allmänna utskottets beslut

Allmänna utskottet beslutar att förslaget till ändring av detaljplan för Anden 5 sänds ut för samråd.

Föredragande

Konsult Lars-Inge Knutsson.

Bakgrund

Detaljplanens syfte är att anpassa gällande planbestämmelser till förändrat användningssätt, med särskild hänsyn till rådande kulturhistoriska värden.

Planområdet består av den s k Stadsgården i Hjo stads centrala del. Området har i många år utnyttjats för kommunala förvaltningar och förråd. Kommunen har beslutat att avyttra fastigheten för annan användning.

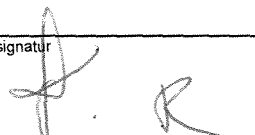
Planens genomförande bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan eller att gällande miljökvalitetsnormer överskrids.

Handling

Förslag till samrådshandling för Anden 5.

Delges

Samhällsutveckling



Au § 171 ✓

2008-670

Detaljplan för Hjo Bengtstorp 1:19 m fl – Samråd

Allmänna utskottets beslut

Allmänna utskottet beslutar att förslaget till ändring av detaljplan för Hjo Bengtstorp 1:19 m fl sänds ut för samråd.

Jäv

Britt-Marie Sjöberg (c) deltar inte i handläggningen av ärendet p g a jäv.

Föredragande

Konsult Lars-Inge Knutsson.

Bakgrund

Hjo-Bengtstorps VA-anläggning Ekonomisk förening har inkommit med förslag till Detaljplan för Hjo Bengtstorp 1:19 m fl.

Förslaget är upprättat efter samråd med dåvarande stadsbyggnad- och miljökontoret avseende planens huvudprinciper. Föreningen anhåller om att planen efter granskning och beredning görs till föremål för samråd med sakägare och myndigheter i enlighet med gängse rutiner.

Detaljplanens syfte är att reglera befintlig bebyggelse samt möjliggöra viss utveckling. Planområdet består av ett femtiotal befintliga bostadshus för fritidsboende. Planen medger uppförande av ytterligare ett tjugotal bostadshus.

För närvarande pågår anslutning av området till kommunens vatten- och avloppssystem. Detta väntas medföra ett ökat intresse för att bosätta sig i området, även för helårsboende.

Marken är i enskild ägo och exploateringen ska också ske i enskild regi.

Planens genomförande bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan eller att gällande miljö kvalitetsnormer överskrids.

Länsstyrelsen meddelar i skrivelse 2008-11-21 att man delar kommunens uppfattning att planen ej innebär betydande miljöpåverkan, varför någon miljöbedömning ej behövs göras enligt 5 kap 18 § i PBL och har i övrigt ingen erinran.

forts Au § 171 ✓

2008-670

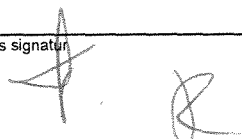
Handling

Skrivelse 2008-11-13 från Hjo-Bengtstorps VA-anläggning ekonomisk förening/L
I Knutssons arkitektkontor.

Yttrande 2008-11-21 från Länsstyrelsen Västra Götaland.

Delges

Samhällsutveckling



Au § 172

2008-682

Upphävande av tomtindelning för kv Pressaren

Allmänna utskottets beslut

Allmänna utskottet beslutar att anta föreliggande förslag till upphävande av tomtindelning för kvarteret Pressaren.

Föredragande

Konsult Lars-Inge Knutsson.

Bakgrund

För närvarande pågår en lantmäteriförrättning som berör fastigheterna Pressaren 4 och 5. Syftet med förrättningen är att fastighetsindelningen ska överensstamma med gällande detaljplaner. Åtgärden ska ske genom fastighetsreglering.

Den planerade fastighetsregleringen hindras av gällande tomtindelning, som föreskriver att den berörda marken ska indelas i två tomter samt att viss del av angränsande mark för allmän plats tas i anspråk. Vidare har konstaterats att fastigheten Pressaren 2 bildats i strid mot tomtindelningen.

Tomtindelningen har numera ingen praktisk betydelse, vare sig för de berörda fastigheterna eller för andra intressen. Den planerade fastighetsregleringen överensstämmer helt med gällande detaljplan.

Upphävandet anses inte vara av allmänt intresse och berör endast ett fåtal berörda fastighetsägare. För att påskynda processen har den formella hanteringen med offentlig utställning ersatts av ett enklare förfarande. Samråd har skett direkt med berörda parter.

Lantmäteriet meddelar att man inte har något att erinra mot upphävandet av tomtindelning för kv Pressaren.

Handling

Lantmäteriets skrivelse 2008-11-27.
Antagandehandling december 2008.
Lantmäteriets meddelande 2008-12-02.

forts Au § 172

2008-682

Delges

Samhällsutveckling
Miljö- och bygglovnämnden



Au § 173 ✓

2008-569

Internationell strategi för Hjo kommun

Allmänna utskottets beslut

Allmänna utskottet beslutar att:

- utsända förslaget till internationell strategi på remiss enligt sändlista, samt
- remissvar ska vara Hjo kommun tillhanda senast den 13 februari 2009.

Föredragande

Eu-samordnare Sabina Hualpa-Blomgren och utredningssekreterare Anna Larnefeldt.

Bakgrund

Kommunfullmäktige i Hjo antog i § 204/07 en ny vision för det internationella arbetet i Hjo kommun.

Eu-samordnaren tillsatte våren 2008 en internationell arbetsgrupp bestående av representanter från de olika verksamheterna för att ta fram ett nytt förslag till internationell strategi kopplad till visionen. Arbetsgruppen har inkommit med förslag till ny internationell strategi för Hjo kommun som fastställer avgörande inriktningar och ansvarsfördelning för det internationella arbetet i Hjo kommun.

Handling

Eu-samordnarens skrivelse 2008-11-27 inkl förslag till Internationell strategi för Hjo kommun samt sändlista remissinstanser.

Delges

Remissinstanserna

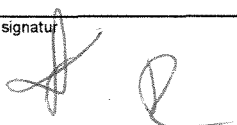
Au § 174

2008-708

Kommunstyrelsens sammanträdesdagar 2009**Allmänna utskottets beslut**

Allmänna utskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att sammanträda följande dagar 2009. Sammanträdena börjar som regel kl 13.15.

Februari	4	
Mars	11	
April	1	Omvärldsdag
April	8	
Maj	6	
Juni	3	
Augusti	12	
September	3	Målplaneringsdag
September	9	
Oktober	7	
Oktober	28	
November	11	
November	25	
December	16	



Au § 175 ✓

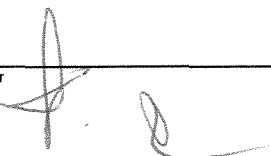
2008-709

Kommunstyrelsens allmänna utskotts sammanträdesdagar 2009

Allmänna utskottets beslut

Allmänna utskottet beslutar att sammanträda följande dagar 2009. Sammanträdena börjar som regel kl 08.30.

Januari	21
Februari	25
Mars	25
April	1
April	20
Maj	20
Juni	17
Augusti	26
September	23
September	30
Oktober	8
Oktober	14
Oktober	21
Oktober	28
November	11
December	2



Au § 176 ✓

2008-658

Ansökan om investeringsbidrag från Hökensås Golfklubb

Allmänna utskottets beslut

Allmänna utskottet beslutar att:

- bevilja Hökensås Golfklubb ett investeringsbidrag till greenklippare,
- bidrag betalas ut med 50 000 kr (75 %) och högst med 66 700 kr,
- kostnaden skall belasta ID 4051, 4054 och 4056.

Bakgrund

Hökensås Golfklubb har 2008-08-12 inkommit med ansökan om investeringsbidrag till greenklippare.

Kultur o fritid har i skrivelse 2008-11-13 upprättat förslag till beslut i ärendet.

Handling

Ansökan 2008-08-12 från Hökensås Golfklubb.
Kultur o fritids skrivelse 2008-11-13.

Delges

Hökensås Golfklubb
Kultur o fritid
Ekonomi

Au § 177

2008-710

Borrbäck 1:11, anhållan om detaljplanändring samt ev inköp av del av fastigheten

Allmänna utskottets beslut

Allmänna utskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att avslå ansöka om detaljplanändringen med anledning av;

- att fastigheten omfattas av parkmark,
- trafiksituationen på Jönköpingsvägen samt
- osäkerheten gällande Spakås framtida exploatering och utveckling.

Allmänna utskottet föreslår även kommunstyrelsen besluta att köpa in fastigheten Borrbäck 1:11.

Föredragande

Stadsarkitekt Camilla Ehrenflod.

Bakgrund

Bert-Ove Andersson har 2008-10-24 inkommit med anhållan om detaljplanändring gällande fastigheten Borrbäck 1:11. Avsikten med ändringen är att bygga ett enplanshus om ca 200-250 m², inklusive garage, på Borrbäcksvägen. Den aktuella delen av fastigheten är ca 3 600 m² och anges i den aktuella detalj/stadsplanen S 51 från 1975 som parkmark. Fastigheten omfattar i sin helhet ca 7 200 m². Den västra delen om Jönköpingsvägen, vilken avses bebyggas, var inte planlagd innan gällande detaljplan upprättades. Delen öster om vägen, mot Vättern, är inte planlagd.

Stadsarkitekten har i skrivelse 2008-11-09 utarbetat beslutsförslag i ärendet.

Handling

Skrivelse 2008-10-31 från Bert-Ove Andersson.
Stadsarkitektens skrivelse 2008-11-19.

Au § 178 ¶

2008-711

Förordnade av t f kommunchef

Allmänna utskottets beslut

Allmänna utskottet beslutar att:

- uppdra åt ordföranden att informera de fackliga organisationerna i central samverkansgrupp om ärendet, samt
- frågan upptas till ny behandling vid allmänna utskottets sammanträde den 21 januari 2009.

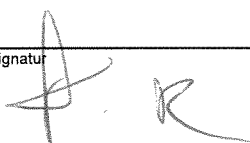
Bakgrund

Allmänna utskottet beslutade 2008-11-17, § 166 att Hjo kommun överväger att skilja kommunchef Pia Renman från hennes anställning som kommunchef i Hjo kommun.

Alf-Göran Waldenvik har utsetts till t f kommunchef från 2008-11-17 tills dess att allmänna utskottet fattat nytt beslut i ärendet.

Delges

Ordföranden



Au § 179

2007-3 100

Firmatecknare för Hjo kommun 2008-12-18 – 2010-12-31

Allmänna utskottets beslut

Allmänna utskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att:

- Hjo kommun tecknas av kommunstyrelsens ordförande *Catrin Hulmarker* (m), eller vid förfall för henne, kommunstyrelsens 1:e vice ordförande *Petter Jönsson* (fp) i förening med antingen *tf* kommunchef *Alf-Göran Waldenvik*, personalchef *Maria Johansson* eller ekonomichef *Jörgen Hansson* samt i de fall tecknandet avser köp/försäljning av fastigheter, även samhällsutvecklingschef *Carl-Gustaf Eliasson*,
- övriga av kommunstyrelsen utfärdade kvitton, inkomstdeklarationer, bankanvisningar och dylika handlingar undertecknas av kommunstyrelsens ordförande *Catrin Hulmarker* (m), kommunstyrelsens 1:e vice ordförande *Petter Jönsson* (fp), *tf* kommunchef *Alf-Göran Waldenvik*, personalchef *Maria Johansson*, ekonomichef *Jörgen Hansson* och budget- och redovisningsansvarig *Ann-Charlotte Josefsson*, två i förening. Samma teckningsrätt har ekonomisekreterare *Ingrid Johansson*, ekonomiassistent *Ida Hägne* och samhällsutvecklingschef *Carl-Gustaf Eliasson* i förening med någon av de tidigare nämnda,
- skattedeklarationer undertecknas av antingen kommunstyrelsens ordförande *Catrin Hulmarker* (m), kommunstyrelsens 1:e vice ordförande *Petter Jönsson* (fp), *tf* kommunchef *Alf-Göran Waldenvik*, personalchef *Maria Johansson*, ekonomichef *Jörgen Hansson* eller budget- och redovisningsansvarig *Ann-Charlotte Josefsson* i förening med personalhandläggare *Irene Axell* eller ekonomiassistent *Ida Hägne*,
- leverantörsbetalningar via post- och bankgiro undertecknas av antingen ekonom *Sabina Cederkvarn*, ekonom *Stina Lennartson*, ekonomisekreterare *Margaretha Ohlin*, ekonomichef *Jörgen Hansson* eller budget- och redovisningsansvarig *Ann-Charlotte Josefsson* i förening med ekonomisekreterare *Ingrid Johansson* eller ekonomiassistent *Ida Hägne*, samt
- upphäva tidigare beslut, Ks § 53/08, om firmatecknare för Hjo kommun.



Au § 180

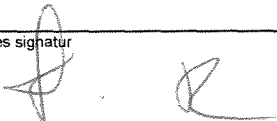
Informationsärenden

Ordföranden informerar om:

- Skaraborgsprogrammet
- Uppföljning krisledningsövning 30 oktober

T f kommunchef Alf-Göran Waldenvik informerar om:

- Pågående arbeten
- Hälsoprofiler
- Företagsfrukost 4 december



Au § 181

Anmälningssärenden

1. Räddningsverket: Räddningstjänst i siffror 2007.
2. Räddningstjänsten Östra Skaraborg: Direktionens protokoll 2008-10-30.
3. Skaraborgs kommunalförbund: Sammanträdesprotokoll 2008-11-07.

