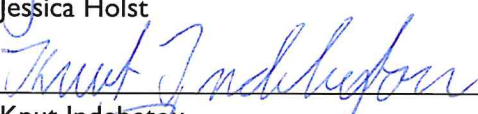


Byggnadsnämnden

Plats och tid	Stadshuset, sammanträdesrummet Öringen, kl. 16:00 – 17:15	
Beslutande	Ledamöter	Tjänstgörande ersättare
	Knut Indebetou (M), ordförande Anders Karlsson (S) Anders Beckman (M) Björn Fredeby (M) Björn Jähnke (M) Kenny Johansson (S) Simon Ivarsson (C)	Lena Larsson (M) §§ 101-104 Britt-Marie Sjöberg (C)
Övriga deltagande	Matilda Åslin, stadsarkitekt och plan- och byggchef Lucas Liebler, planarkitekt Madelene Larsson, bygglovshandläggare Lena Ljungberg, stadsantikvarie och bygglovshandläggare Jessica Holst, plan- och bygglovsadministratör	
Utses att justera	Björn Jähnke (M)	
Justeringens plats och tid	Stadshuset 2025-12-15	
Underskrifter		

Sekreterare 
Jessica Holst

Ordförande 
Knut Indebetou

Justare 
Björn Jähnke

Paragrafer 101-107

ANSLAG

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom protokollets publicering på kommunens anslagstavla.

Organ	Byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2025-12-09		
Protokollet publiceras	2025-12-16	Protokollet tas ned	2026-01-07
Förvaringsplats för protokollet	Stadshuset, Hjo		

Byggnadsnämnden

Innehållsförteckning

§ 101 Val av protokolljusterare

§ 102 Dagordning

§ 103 Information

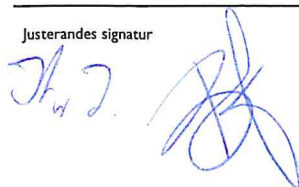
§ 104 Information om ny lagstiftning – plan- och bygglagen och miljöbalken

§ 105 Delegationsbeslut

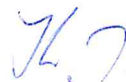
§ 106 Anmälningssärenden

§ 107 Övriga frågor

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande



Byggnadsnämnden

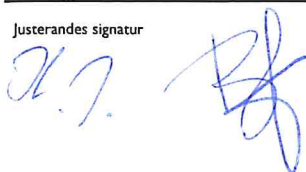
Bn § 101

Val av protokolljusterare

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att utse Björn Jähnke (M) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

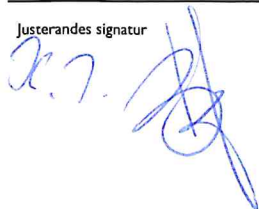
Bn § 102

Dagordning

Byggnadsnämnden beslut

Byggnadsnämnden beslutar att godkänna föreliggande förslag till dagordning.

Justerandes signatur



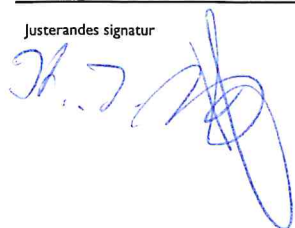
Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

Bn § 103

Information

Matilda Åslin, stadsarkitekt och plan- och byggchef, informerar om aktuella detaljplaner.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

Bn § 104

Information om ny lagstiftning - plan- och bygglagen och miljöbalken

Under 2025 har stora förändringar gjorts i både plan- och bygglagen och miljöbalkens strandskyddsregler och bygglovshandläggarna Lena Ljungberg och Madelene Larsson har en genomgång för nämndens ledamöter om dessa förändringar.

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

Bn § 105

Delegationsbeslut

Byggnadsnämnden har överlåtit viss beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av nämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten.

Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

Byggnadsnämnden

Bn § 106

Anmälningssärenden

Underrättelse om avslutad förrättning från Lantmäteriet: Fastighetsreglering berörande Västorp 2:6 och 5:2 (dnr KM 2025-053).

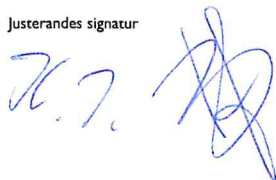
Underrättelse om avslutad förrättning från Lantmäteriet: Fastighetsreglering berörande Hamrum 4:6, 4:9 och 12:1 (dnr KM 2025-054).

Underrättelse om avslutad förrättning från Lantmäteriet: Fastighetsreglering berörande Svärtan 3:15 och 3:18 (dnr KM 2025-055).

Underrättelse om avslutad förrättning från Lantmäteriet: Fastighetsbestämning mellan Korsgården 1:1, Stora Almö 1:1 och Almnäs s:2 samt avstyckning från Korsgården 1:1 och fastighetsreglering mellan Stora Almö 1:1, Korsgården 1:39 och Almnäs s:2 (dnr KM 2025-056).

Underrättelse om avslutad förrättning från Lantmäteriet: Fastighetsbestämning berörande Norr 4:3 (dnr KM 2025-058).

Underrättelse om avslutad förrättning från Lantmäteriet: Fastighetsbestämning berörande Stakahemmet 1:2 mfl (dnr KM 2025-059).



Byggnadsnämnden

Bn § 107

Övriga frågor

Innan sammanträdet gjorde ledamöterna ett studiebesök på Hantverksgatan 4.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande