

Byggnadsnämnden

Plats och tid

Stadshuset, sammanträdesrummet Siken, kl. 13:30 – 14.00

Beslutande

Ledamöter

Tjänstgörande ersättare

Björn Bröne, ordförande (Fp)
Göran Svensson (M)
Knut Indebetou (M)
Kjell-Arne Green (S)
Bertil Ask (S)
Reine Blank (S)
Lars-Erik Sondell (C)

Carl-Erik Lindblad (Kd)

Övriga deltagande

Louise Eriksson, planarkitekt
Ronny Keinvall, bygglovhandläggare
Ingela Holm, bygglovsassistent
Lars-Inge Knutsson, planarkitekt

Utses att justera

Kjell-Arne Green (S)

Justeringens
plats och tid

Stadshuset 2013-11-26

Underskrifter

Paragrafer 108-112

Sekreterare


.....
Ingela Holm

Ordförande


.....
Björn Bröne

Justerare


.....
Kjell-Arne Green**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2013-11-26

Datum för
anslags uppsättande

2013-11-27

Datum för
anslags nedtagande

2013-12-18

Förvaringsplats
för protokollet

Kommunstyrelsens kansli

Underskrift


.....
Ingela Holm

Byggnadsnämnden**Innehållsförteckning**

- § 108 Val av protokolljusterare
- § 109 Dagordning
- § 110 Information
- § 111 Tidsbegränsat bygglov för moduler för förskoleverksamhet samt förråd
- § 112 Detaljplan för Kniven 9 och 10 m.m. Hjo stad, Hjo kommun.

Byggnadsnämnden

Bn § 108

Val av protokolljusterare**Byggnadsnämndens beslut**

Byggnadsnämnden beslutar att utse Kjell-Arne Green (S) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.

Byggnadsnämnden

Bn § 109

Dagordning**Byggnadsnämnden beslut**

Byggnadsnämnden beslutar att godkänna föreliggande förslag till dagordning.

Byggnadsnämnden

Bn § 110

Information

Björn Bröne, ordförande, informerar om arbetet i Miljösamverkan Östra Skaraborg.

Louise Eriksson, planarkitekt, informerar om att samrådstiden för detaljplan Knäpplan, etapp 1 är förlängd till 2013-12-10.

Ronny Keinvall, bygglovhandläggare, informerar om att bygglovsansökningar har minskat något.

Byggnadsnämnden

Bn § 111

2013-205

**Ansökan om tidsbegränsat bygglov för moduler för
förskoleverksamhet samt förråd på fastigheten Söder 3:43****Byggnadsnämndens beslut**

Byggnadsnämnden beslutar att delegera till bygglovshandläggaren att besluta i ärendet förutsatt berörda grannars medgivande.

Bakgrund

Under 2012 uppfördes på samma fastighet en förskola i samma tekniska utförande (moduler) med plats för 20 barn, total BYA av 200 M². Ansökan avser ett tidsbegränsat bygglov intill 2015-12-31 för uppställning av ytterligare nio (9) moduler med en BYA av 263 M² samt uppförande av två (2) förrådsbyggnader med en BYA om 20 M². Avsikten med ansökan är att sammanbygga dessa moduler med ovanstående förskola och utöka förskoleverksamheten med 30 barn. Allt enligt handlingar registrerade 2013-11-01.

För fastigheten gäller detaljplan lagakraft 2005-09-28. Enligt gällande detaljplanbestämmelser ska området utgöra anlagd bollplan.

Berörda sakägare har beretts tillfälle att yttra sig över ansökan senast den 25 november 2013.

Handlingar

Bygglovshandläggare Ronny Keinvalls tjänsteskrivelse, 2013-11-05.

Delges

Bygglovshandläggaren

Byggnadsnämnden

Bn § 112

2013-161

Detaljplan för Kniven 9 och 10 m.m.**Hjo stad, Hjo kommun****Byggnadsnämndens beslut**

Byggnadsnämnden beslutar anta detaljplanen.

Bakgrund

Ett förslag till detaljplan, upprättat i juli och reviderat i november 2013, har varit föremål för samråd under tiden 2013-09-11 – 2013-09-25. Planärendet har handlagts med enkelt planförfarande.

De synpunkter som framförts under samrådet har sammanfattats och kommenterats i samrådsredogörelsen med tillhörande utlåtande. Några smärre kompletteringar av planhandlingarna har gjorts.

Handlingar

Planhandlingar

Samrådsredogörelse med utlåtande

Delges

Berörda sakägare och myndigheter

Stadsarkitekten

Akten