

## Granskning

### Detaljplan för del av fastigheten Varpet 1:3 - Varpavyn

Efter beslut i byggnadsnämnden (2023-09-05 §73) fick Samhällsbyggnad uppdraget att möjliggöra för 8 – 9 bostadstomter inom den aktuella fastigheten. Antalet möjliga bostadstomter har därefter minskats till 6 stycken. Förslag till detaljplan är nu föremål för granskning. Information om förslaget till detaljplan har skickats för kännedom till berörda fastighetsägare enligt fastighetsförteckning. Förslag till detaljplan har även skickats till myndigheter och övrigt berörda.

Fastigheten är belägen söder om Mullsjön i området Varpet. Detaljplanen överensstämmer med översiktsplanen. Efter samråd med Länsstyrelsen görs bedömningen att konsekvenser av genomförandet av planförslaget inte medför en betydande miljöpåverkan.

Planförslaget och dess tillhörande handlingar finns att tillgå i sin helhet på: [www.hjo.se](http://www.hjo.se)  
Utställningshandlingar finns att tillgå i Stadshusets entré samt Kulturkvarteret. Planhandlingens bilagor översänds vid intresse.

Om du vill få fysiska handlingar skickade till dig, hör av dig till Hjo kommun:  
[byggnadsnamnden@hjo.se](mailto:byggnadsnamnden@hjo.se)  
tel nr 0503-350 00.

**Granskningstiden pågår 4 februari - 25 februari 2025. Eventuella synpunkter ska ha inkommit senast den 25 februari.**

Ange ärendet samt vilken fastighet, myndighet, organisation eller motsvarande som du representerar. Den som inte framfört skriftliga synpunkter kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen. Uteblivet svar under granskningstiden tolkas som att inga synpunkter finns.

Synpunkter framförs skriftligt till:  
Postadress:  
Hjo kommun,  
Samhällsbyggnad,  
544 30 Hjo  
e-post: [byggnadsnamnden@hjo.se](mailto:byggnadsnamnden@hjo.se)

Eventuella frågor ställs till:  
Matilda Åslin  
Planarkitekt  
0503-352 33  
[matilda.aslin@hjo.se](mailto:matilda.aslin@hjo.se)