

Undersökning om betydande miljöpåverkan Söder 3:43 (Siggahusen)

Sammanfattning

Enligt 6 kap. 6 § miljöbalken (MB) ska planer, program och ändringar av planer föregås av en undersökning för att ta ställning till om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning genomföras och en miljökonsekvensbeskrivning tas fram.

Checklista

Checklistan nedan utgör grunden i bedömningen om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller ej. Checklistan är en samlad bedömning med identifiering av omständigheter som i det enskilda fallet talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Observera att bedömningarna är preliminära och kan behöva omvärderas om ny kunskap tillförs i ärendet.

Ställningstagande

Den sammanvägda bedömningen är att detaljplanen inte bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan. Slutsatsen är därmed att en strategisk miljöbedömning och en miljökonsekvensbeskrivning enligt bestämmelserna i 4 kap. 34 § PBL och 6 kap. MB inte behöver genomföras.

Bakgrund till planarbete

Samhällsbyggnad fick i uppdrag att upprätta en detaljplan mellan Borrbäck och Sigghusberg som syftar till att möjliggöra bostadsbyggnation och förbättra trafiksituationen genom att förlänga Lars i knäpplans väg till Falköpingsvägen samtidigt skydda de naturvärden som finns i området.

Påverkan avseende		Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
I	Lagstiftade skydd				
A	5 kap. MB om miljö kvalitetsnormer (luft, vatten, mark eller buller)	X			
B	7 kap. MB om skydd (Natura 2000, naturreservat, kulturresevat, landskapsskydd, biotopskydd, strandskydd, skyddsområde för vattentäkt)	X			
C	9-15 kap. MB om anmälan eller tillståndsprövning (täkt, avfall, farligt material, avhjälpandeåtgärd för förorenade områden mm)	X			
D	Fornlämningar och byggnadsminnen	X			Inga registrerade.
2	Riksintressen 3 och 4 kap. MB om hushållning av mark och vatten				
A	Område som är utpekade som riksintresse	X			
3	Naturvård				
A	Område som bedömts ha högt nationellt, regionalt eller lokalt naturvärde (t.ex. nyckelbiotop, inventerad ängs- och hagmark, utpekade i Länsstyrelsens naturvårdsplan eller lokal grönstrukturplan)	X			Inga av dessa områden bedöms påverkas, utan ska säkerställas och skyddas.
4	Ekologiskt särskilt känsligt område				
A	Område som bedömts vara ekologiskt särskilt känsligt (kommunens översiktsplan)	X			
5	Skyddsområde för vattentäkt				
A	Inre skyddsområde (primär skyddszon)	X			
B	Yttre skyddsområde (sekundär eller tertiär skyddszon)	X			

Påverkan avseende		Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
6	Mark- och vattenanvändning				
A	Nuvarande		X		Jordbruksmark tas i anspråk.
B	Planerad		X		För vägförlängning och bostäder samt bibehållande av rekreationsområden.
7	Mark, vatten och andra resurser				
A	Påverkas planförslaget av miljöpåverkan från omgivande verksamhet eller kan planförslaget resultera i sådan påverkan	X			I nordvästra hörnet angränsar det till Ekestugan. I detta område finns det planlagd industrimark som inte har exploaterats än. Detta måste tas höjd för.
B	Mark (föroreningar, erosion, ras, skred, sättningar mm). Berörs planförslaget av sådana markförutsättningar eller riskerar planförslaget att medföra betydande förändringar i detta avseende	X			
C	Vatten (flödesriktning, grundvattenkvalitet, vattentillgång, grumlighet, sediment mm)	X			
D	Luft och lokalklimat (luftrörelse)	X			
E	Förändring av ytvattenkvaliteten (bakt., kemiskt, temperatur eller omblandning)	X			
F	Jordbruksmark		X		
G	Att anmälan om vattenverksamhet eller att vattendom erfordras. Att markavvattningsföretag påverkan.	X			Diket ska bestå.
8	Ekologi				
A	Betydande förändring av antalet eller sammansättningen av arter avseende såväl svampar, mossor och lavar som växter och djur	X			
B	Minskad förekomst av unik, sällsynt eller hotad art, gällande såväl svampar, mossor och lavar som växter och djur	X			

Påverkan avseende		Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
C	Införande av nya arter	X			
D	Biologisk mångfald	X			En viss påverkan kan uppstå att öppen mark tas i anspråk och bebyggs.
E	Barriäreffekt	X			
F	Försämring av jaktmarker	X			
G	Försämring av fiskevatten	X			
H	Betydande förändring av sammansättning av och/eller konnektivitet mellan ekosystem och biotyper		X		Naturvärden kommer bestå för att biologiska mångfalden ska främjas.
I	Risk för spridning av invasiv art	X			
9	Landskapsbild och stadsbild				
A	Landskapsbild och stadsbild		X		Jordbruksmark kommer tas i anspråk och ersättas med gata och bebyggelse. Detta förändrar området och stadsbilden av Hjo som ort som expanderar väster ut.
B	Siktlinjer	X			Inga direkta siktlinjer förstörs.
10	Rekreation				
A	Kommer projektet att försämra kvaliteten eller kvantiteten för något rekreationsområde eller motsvarande (strövområde, vandringsled, friluftsanläggning eller liknande)	X			Rekreationsområdena inom området kommer säkerställas med detaljplan.
11	Kulturmiljö				
A	Kommer projektet att påverka: En kulturmiljö eller ett kulturlandskap inom eller i anslutning till området (t.ex. utpekade i lokalt kulturmiljöprogram)	X			Ingen utpekade programområdet.
12	Naturresurser				
A	Kommer projektet att innebära: Att någon icke förnyelsebar naturresurs påverkas eller att en förnyelsebar resurs kan eller kan		X		Jordbruksmark kommer tas i anspråk. En lokaliseringsprövning tas fram.

	komma att nyttjas (solkraft, virke, odling mm)				
--	--	--	--	--	--

	Påverkan avseende	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
13	Klimat				
A	Bidrar projektet med klimatanpassningsåtgärder		X		I viss mån kommer dagvattnet omhändertas av dagvattendammar eller diken.
B	Resulterar projektet i högre temperaturer, ökad nederbörd, översvämningar, stigande vattennivåer eller liknande	X			
14	Hälsa och säkerhet				
	Kommer projektet att orsaka:				
A	Utökade trafikmängder eller att rekommenderade riktvärden för buller eller vibrationer riskerar att överskridas		X		Bullerutredning tas fram för vägförlängningen.
B	Ändrade ljusförhållanden (bländande ljussken)	X			
C	Risk (farliga verksamheter, skyddsavstånd, farligt gods, radon, allergener, översvämning, ras, skred, förorenade områden, obehaglig lukt mm)				Skyddsavstånd från vägen måste tas hänsyn till.
D	Förändrad eller försämrad luftkvalitet				Ett möjliggörande för att fler kan flytta till Hjo, vilket genererar en ökad trafik. Detta bedöms som en obetydlig ökning.
E	Försämrad tillgänglighet, farlig trafikmiljö mm	X			Gång- och cykelväg planeras för att möjliggöra för säkrare trafikmiljö.
15	Långsiktiga miljömål				
	Finns det risk att projektet strider mot:				
A	Nationella miljömål	X			
B	Regionala miljömål	X			
C	Lokala miljömål	X			
16	Social hållbarhet				

	Finns det risk att projektet har betydande miljöpåverkan för sociala aspekter så som:	X			
--	---	---	--	--	--

	Påverkan avseende	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
A	Nationella folkhälsomål	X			
B	Jämställdhet	X			
C	Tillgänglighet	X			
D	Barnperspektiv	X			
17	Kumulativa eller tillfälliga effekter				
A	Har projektet effekter som var för sig är begränsade men tillsammans kan vara betydande eller tillfälliga		X		Buller kommer uppstå från trafiken från nya väganslutningen. Detta kommer utredas i en bullerutredning. Jordbruksmark tas i anspråk och utreds i en lokaliseringssprövning.
18	Kommunalt VA och värme				
A	Vatten		X		Finns i direkt anslutning till området. Måste byggas ut.
B	Avlopp		X		Finns i direkt anslutning till området. Måste byggas ut.
C	Värme		X		Finns i direkt anslutning till området. Måste byggas ut.