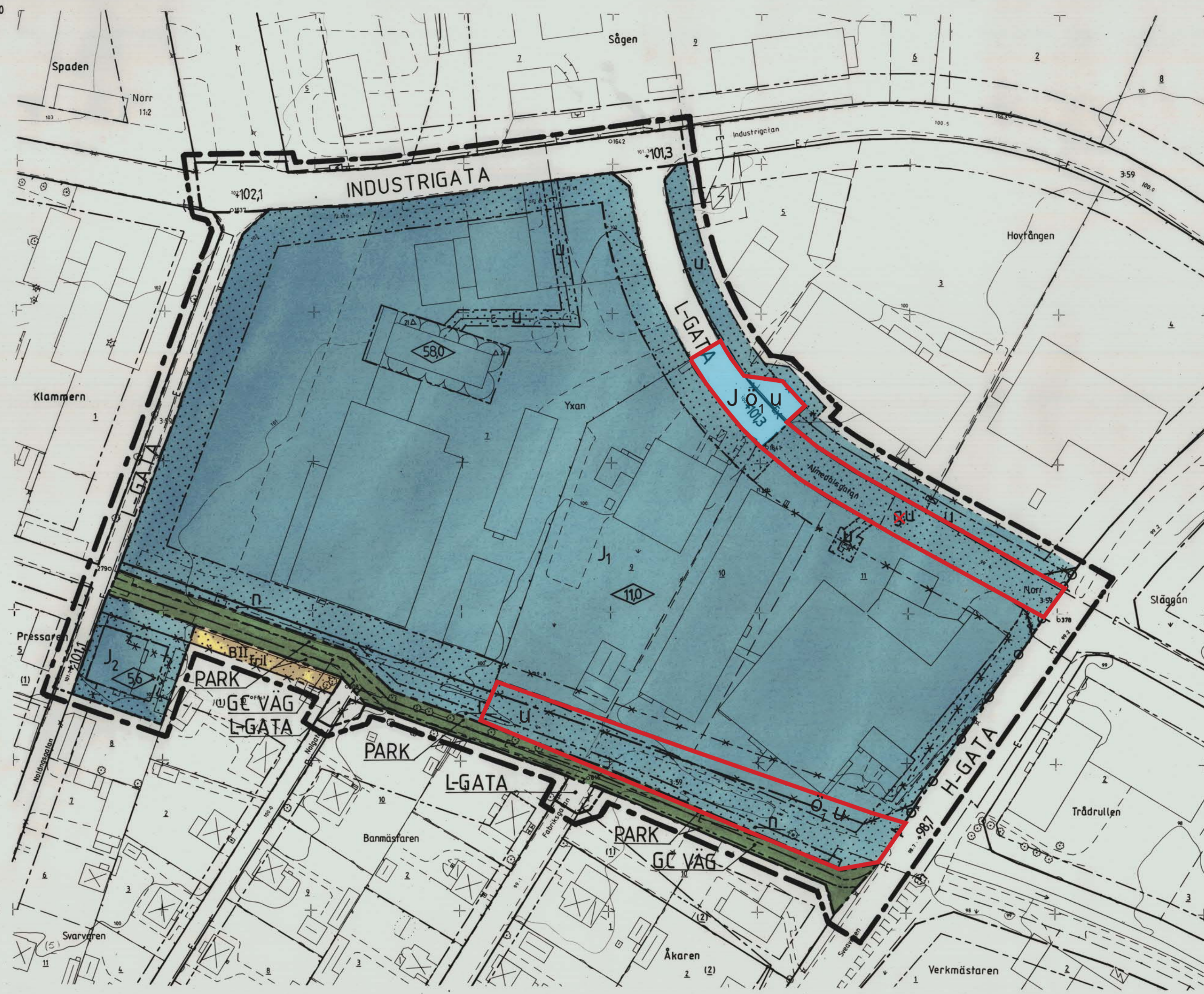


x = 65 700

x = 65 400



BETECKNINGAR GRUNDKARTA

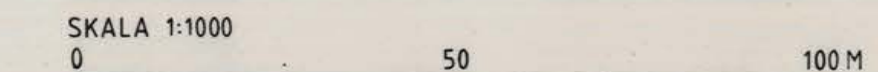
- Huvudbyggnad
- Uthus
- Annan byggnad
- Utgående områdesgräns
- Utgående bestämmelsegräns
- Övriga beteckningar se grundkartan.
- Måtklass II
- Angivna höjder äro att hänföra till Hjo kommuns koordinatsystem
- Byggnadernas begränsningslinjer utgöres av horisontalprojektioner av takens ytterkanter
- Fastighetsredovisningen verkställd 1989-02-01.

Planen antagen av kommunfullmäktige enligt beslut 1989-05-25 §97

Planen har vunnit laga kraft 1989-06-26

Lennart Palmqvist
Lennart Palmqvist
Ordförande

Barbro Johansson
Barbro Johansson



Ändring av detaljplan för KV Yxan mfl, Hjo kommun, Västra Götalands län DNR: 2024-012

PLANÄNDRINGSKARTA MED BESTÄMMELSER SAMRÅDSFÖRSLAG upprättat 2024-03-22

Ändringen omfattar följande ändringar/kompletteringar av planbestämmelser inom rödmarkerade ändringsområden:

- MARKANVÄNDNING - KVARTERSMARK**
- J Industriområde (tidigare L-GATA utgår för detta område)
- BEGRÄNSNING I MARKENS BYGGANDE**
- Ö1 Marken får inte förses med byggnad
 - u Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Ändringen omfattar dessutom tidigare område med planbestämmelsen g "Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning." Planbestämmelsen g utgår till sin helhet. Dessa ändringarna redovisas överstruktura eller överkryssade.

GENOMFÖRANDETID
Genomförandetiden för ändringen är fem år från det att ändringen vinner laga kraft.

Planhandlingar:
Planändringskarta med bestämmelser, Planbeskrivning

BN Samrådsbeslut: 2024-03-26
Matilda Åslin Planarkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela området.

Gränsbeteckningar
Plankartans utgående gränser är överkorsade
Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns.
Användningsgräns
Egenskapsgräns

BETECKNINGAR FÖRKLARINGAR

- MARKANVÄNDNING**
 - ALLMÄN PLATS**
 - H-GATA: Gata som ingår i huvudnätet
 - L-GATA: Gata som ingår i lokalnätet
 - INDUSTRIGATA: Industritrafik
 - PARK: Parkområde
 - GC VÄG: Gång- och cykelväg
 - KVARTERSMARK**
 - J1: Industriområde
 - J2: Småindustri och hantverk av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.
 - B: Bostäder
- BEGRÄNSNINGAR I MARKENS BYGGANDE**
 - u: Marken får inte bebyggas
 - u: Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.
 - ~~g~~: ~~Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning.~~
- MARKENS ANORDNANDE, UTFART**
 - +00: Föreskriven höjd i kommunens måtsystem
 - n: Skyddsplanteringar
 - U: Utfart får inte anordnas
- UTFORMNING**
 - 110: Högsta byggnadshöjd i meter
 - I: Högsta antal våningar
 - fril: Endast friliggande hus
- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**
Genomförandetiden är 10 år från det att detaljplanen vunnit laga kraft.

FÖLJANDE GÄLLANDE TOMTINDELNINGAR UPPHÖR HELT ELLER DELVIS ENLIGT PBL 6:11

- Tomtindelning för kv. Hovtången (f.d. kv Hammarén) avseende tomt 1.
- Tomtindelning för kv. Hovtången (f.d. kv Hammarén) avseende tomterna 3 - 4.
- Tomtindelning för kv. Hovtången (f.d. kv Hammarén) avseende tomt 5.
- Tomtindelning för kv. Svarvaren avseende tomt 9.
- Tomtindelning för kv. Yxan avseende tomt 7.
- Tomtindelning för kv. Yxan avseende tomterna 9 - 11.
- Tomtindelning för kv. Åkaren avseende tomt 1.

DETALJPLAN FÖR KV. YXAN M.M. HJO KOMMUN SKARABORGS LÄN

ÖVRIGA HANDLINGAR
GRUNDKARTA
FASTIGHETSFÖRTECKNING
ILLUSTRATION
VA-PÅN
PLANBESKRIVNING
GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
SAMRÅDSREDOGÖRELSE

UPPRÄTTAD AV STADSARKITEKTKONTORET 1989-02-09

Per-Göran Ylander
PER-GÖRAN YLANDER
STADSARKITEKT

Jarl Stiernstedt
JARL STIERNSTEDT
PLANINGENJÖR

RITAD AV BARBRO JOHANSSON