



### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

### GRÄNSLINJER

- · — · — Planområdesgräns
- · — — Användningsgräns
- · - · - Egenskapsgräns
- + · + · + Sammanfallande egenskapsgränser

### ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA** Gata
- NATUR** Natur
- GCVÄG** Gång- och cykelväg

### ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- S<sub>1</sub>** Förskola

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

- Utformning av allmän plats**
- dike<sub>1</sub>** Dagvattendike
- fördrojning** Fördrojningsmagasin för dagvatten ska vid förekomst placeras under mark

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

#### Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

#### Höjd på byggnadsverk

**h<sub>1</sub> 0,0** Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

#### Utnyttjandegrad

**e<sub>1</sub> 0,0** Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom egenskapsområdet.

#### Utförande

**b<sub>1</sub>** Källare får inte finnas.

#### Markens anordnande och vegetation

**n<sub>1</sub>** Dagvatten från tak och hårdgjorda ytor ska hanteras med fördröjande åtgärder innan avledning sker till den allmänna dagvattenanläggningen.

### GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

### GRUNDKARTA

Upprättad 2024-04-23 av Hjo kommun  
Referenssystem SWEREF 99 13 30 & RH 2000  
Fastighetsindelning aktuell 2024-04-23

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

### Detailplan för Skogshyddan 1 m.fl. D234 Utbyggnad av Skogshyddan förskola

Hjo kommun  
Samhällsbyggnad

Antagningshandling  
Standardförfarande  
Upprättad: 2024-04-12

Matilda Åslin  
Planarkitekt

Katarina Kjellberg  
Plan- och byggchef

Beslut om samråd: 2023-06-27  
Beslut om granskning: 2024-04-23  
Beslut om antagande: 2024-09-19  
Laga kraft: 2024-10-17