

x = 65 700

x = 65 400



BETECKNINGAR GRUNDKARTA

- Huvudbyggnad
- Uthus
- Annan byggnad
- Utgående områdesgräns
- Utgående bestämmelsegräns
- Övriga beteckningar se grundkartan.

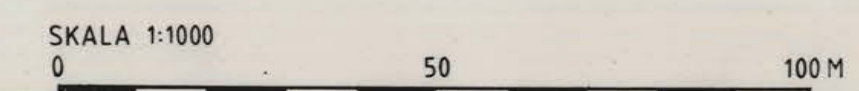
Måtklass II
 Angivna höjder äro att hänföra till Hjo kommuns koordinatsystem
 Byggnadernas begränsningslinjer utgöres av horisontalprojektioner av takens ytterkanter
 Fastighetsredovisningen verkställd 1989-02-01.

Planen antagen av kommunfullmäktige enligt beslut 1989-05-25 §97

Lennart Palmqvist
 Lennart Palmqvist
 Ordförande

Planen har vunnit laga kraft 1989-06-26

Barbro Johansson
 Barbro Johansson



Ändring av detaljplan för KV Yxan mfl, Hjo kommun, Västra Götalands län DNR: 2024-012

PLANÄNDRINGSKARTA MED BESTÄMMELSER
 ANTAGANDEHANDLING 2024-05-15

Ändringen omfattar följande ändringar/kompletteringar av planbestämmelser inom rödmarkerade ändringsområden:

MARKANVÄNDNING - KVARTERSMARK

J Industriområde (tidigare L-GATA utgår för detta område)

BEGRÄNSNING I MARKENS BYGGANDE

- ö₁ Marken får inte förses med byggnad
- u Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- m₁ Plank med en högsta höjd på 2 meter får uppföras

Ändringen omfattar dessutom tidigare område med planbestämmelsen g "Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning." Planbestämmelsen g utgår till sin helhet. Dessa ändringarna redovisas överstruktura eller överkryssade.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden för ändringen är fem år från det att ändringen vinner laga kraft.

Planhandlingar:

Planändringskarta med bestämmelser, Planbeskrivning

BN Samrådsbeslut: 2024-03-26

BN Antagandebeslut 2024-05-21

Matilda Åslin Planarkitekt

LAGA KRAFT: 2024-06-13

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela området.

Gränsbeteckningar
 Plankantans utgående gränser är överkorsade
 Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns.
 Användningsgräns
 Egenskapsgräns

BETECKNINGAR

1. MARKANVÄNDNING

- ALLMÄN PLATS**
- H-GATA: Gata som ingår i huvudnätet
 - L-GATA: Gata som ingår i lokalnätet
 - INDUSTRIGATA: Industritrafik
 - PARK: Parkområde
 - GC VÄG: Gång- och cykelväg
- KVARTERSMARK**
- J₁: Industriområde
 - J₂: Småindustri och hantverk av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.
 - B: Bostäder

FÖRKLARINGAR

2. BEGRÄNSNINGAR I MARKENS BYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u: Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.
- ~~g~~: ~~Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning.~~

3. MARKENS ANORDNANDE, UTFART

- +0.0: Föreskriven höjd i kommunens måtsystem
- n: Skyddsplanteringar
- Utfart får inte anordnas

4. UTFORMNING

- Högsta byggnadshöjd i meter
- I: Högsta antal våningar
- fril: Endast friliggande hus

5. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från det att detaljplanen vunnit laga kraft.

FÖLJANDE GÄLLANDE TOMTINDELNINGAR UPPHÖR HELT ELLER DELVIS ENLIGT PBL 6:11
 Tomtindelning för kv. Hovtången (f.d. kv Hammarén) avseende tomt 1.
 Tomtindelning för kv. Hovtången (f.d. kv Hammarén) avseende tomterna 3 - 4.
 Tomtindelning för kv. Hovtången (f.d. kv Hammarén) avseende tomt 5.
 Tomtindelning för kv. Svarvåren avseende tomt 9.
 Tomtindelning för kv. Yxan avseende tomt 7.
 Tomtindelning för kv. Yxan avseende tomterna 9 - 11.
 Tomtindelning för kv. Åkaren avseende tomt 1.

DETALJPLAN FÖR

KV. YXAN M.M.

HJO KOMMUN
 SKARABORGS LÄN

PLANKARTA

- ÖVRIGA HANDLINGAR
- GRUNDKARTA
- FASTIGHETSFÖRTECKNING
- ILLUSTRATION
- VA-PÅN
- PLANBESKRIVNING
- GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
- SAMRÅDSREDOGÖRELSE

UPPRÄTTAD AV STADSARKITEKTKONTORET 1989-02-09

Per-Göran Ylander
 PER-GÖRAN YLANDER
 STADSARKITEKT

Jarl Stiernstedt
 JARL STIERNSTEDT
 PLANINGENJÖR

RITAD AV BARBRO JOHANSSON