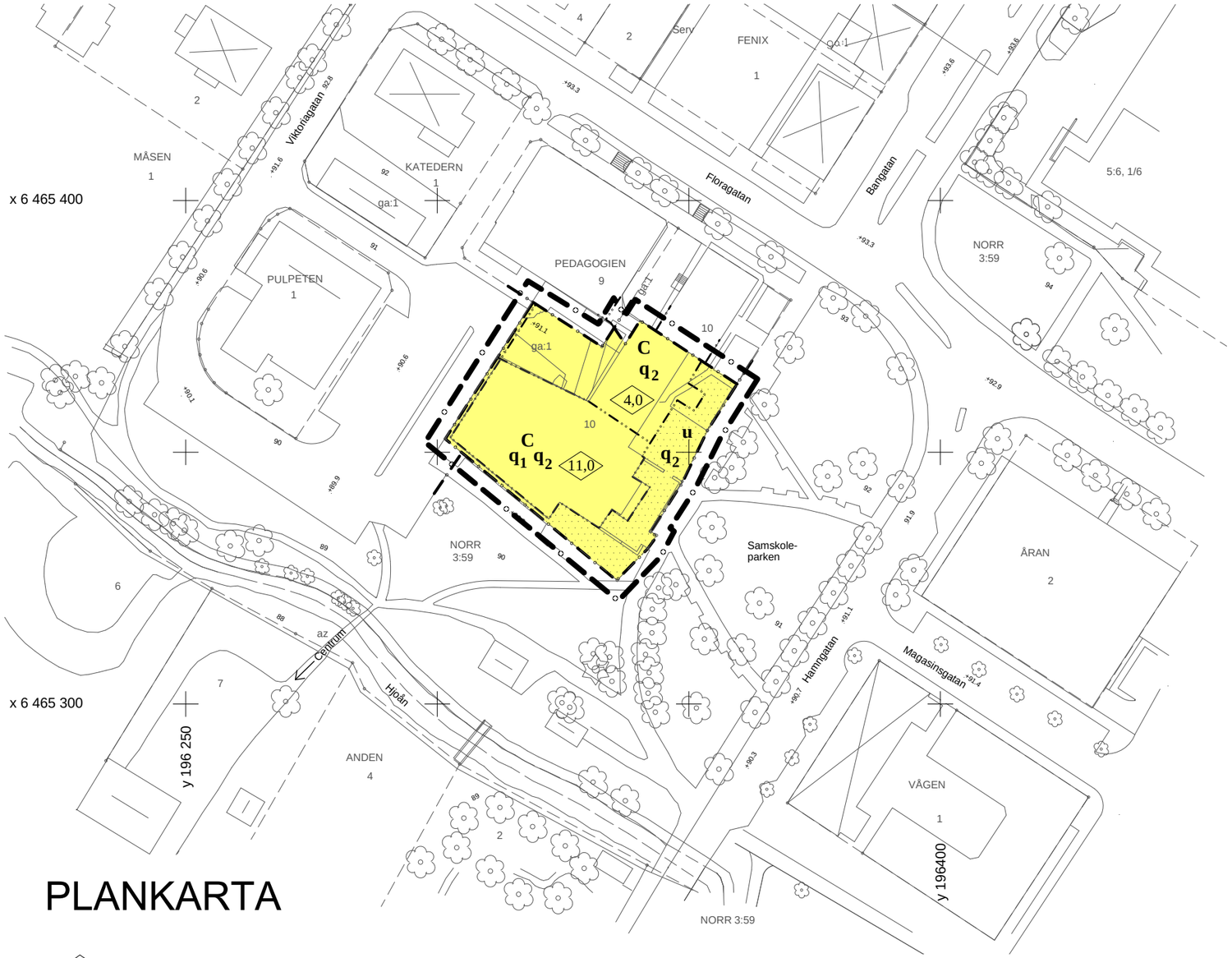

PLANKARTA

Skala 1:1000 (format A3)

0 10 20 30 40 50 m

Grundkartan upprättad genom
utdrag ur kommunens kartdatabas.

Koordinatsystem Plan: Sweref 99 1330
Koordinatsystem höjd: Hjo lokalt

Fastighetsredovisningen aktuell 2013-02-21

Jan Gustafsson
kartingenjör

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

	Tomtgräns
	Bostadshus
	Annan byggnad
	Träd
	Gång/cykelväg
+00,0	Markhöjd
00	Nivåkurvor
PEDAGOGIEN 9	Fastighetsbeteckning
Floragatan	Gatunamn

GRÄNSBETECKNINGAR

	Linje ritad 3 m i kartans skala utanför planområdets gräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas, gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

C	Centrumbebyggelse (samlingslokaler samt därmed samhörig verksamhet)

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
u	Marken ska vara tillgänglig för gemensamma underjordiska ledningar

UTFORMNING, UTSEENDE

q_1	Kulturhistoriskt värdefull byggnad, som inte får rivas. Ändring av byggnadens yttre får inte förvanska dess karaktär eller anpassning till omgivningen. Alla ändringar av byggnadens yttre är bygglovpliktiga.
q_2	Mark och bebyggelse ska anpassas till omgivningens kulturhistoriska värde.
00,0	Högsta byggnadshöjd i meter över mark

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar tio år efter det att beslut om planens antagande vunnit laga kraft.

Strandskyddet upphävs inom hela planområdet.

Planen antagen 2013-06-19 av kommunfullmäktige
Laga kraft 2013-07-15
Genomförandetiden utgår 2023-07-15

ANTAGANDEHANDLING

Del av PEDAGOGIEN 10

Hjo stad, Hjo kommun

HJO

DETALJPLAN **D 191**

Upprättad i december 2012
reviderad i februari 2013

Petter Sundkvist
stadsarkitekt

Lars Inge Knutsson
planarkitekt

Lars Johan Ekelöf
arkitekt SAR/MSA