

Enhet	Datum	Dnr
Plan och bygg	2021-11-10	2021-127
Handläggare		
Patrik Igelström		

## Undersökning om betydande miljöpåverkan för ändring av detaljplan för kv Kättingen m.fl.

### Sammanfattning

Enligt 6 kap. 6 § miljöbalken (MB) ska planer, program och ändringar av planer föregås av en undersökning för att ta ställning till om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning genomföras och en miljökonsekvensbeskrivning tas fram.

### Checklista

Checklistan nedan utgör grunden i bedömningen om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller ej. Checklistan är en samlad bedömning med identifiering av omständigheter som i det enskilda fallet talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Observera att bedömningarna är preliminära och kan behöva omvärderas om ny kunskap tillförs i ärendet.

### Ställningstagande

Den sammanvägda bedömningen är att ändringsplanen för kv Kättingen m.fl. inte bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan. Slutsatsen är därmed att en strategisk miljöbedömning och en miljökonsekvensbeskrivning enligt bestämmelserna i 4 kap. 34 § PBL och 6 kap. MB inte behöver genomföras.

### Bakgrund till planarbete

Efter beslut i kommunstyrelsen (2021-08-25) fick Samhällsbyggnad, Hjo kommun uppdraget att se över detaljplanerna som finns inom hela industriområdet och detta är första detaljplanen som ses över.



Påverkan avseende		Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
<b>I</b>	Lagstiftade skydd				
A	5 kap. MB om miljö kvalitetsnormer (luft, vatten, mark eller buller)		X		Ringa påverkan.
B	7 kap. MB om skydd (Natura 2000, naturreservat, kulturresevat, landskapsskydd, biotopskydd, strandskydd, skyddsområde för vattentäkt)	X			
C	9-15 kap. MB om anmälan eller tillståndsprövning (täkt, avfall, farligt material, avhjälpandeåtgärd för förorenade områden mm)	X			Är inom det befintliga industriområdet.
D	Fornlämningar och byggnadsminnen	X			
<b>2</b>	Riksintressen 3 och 4 kap. MB om hushållning av mark och vatten				
A	Område som är utpekade som riksintresse	X			Ingen påverkan på riksintresset för rörligt friluftsliv.
<b>3</b>	Naturvård				
A	Område som bedömts ha högt nationellt, regionalt eller lokalt naturvärde (t.ex. nyckelbiotop, inventerad ängs- och hagmark, utpekade i Länsstyrelsens naturvårdsplan eller lokal grönstrukturplan)	X			
<b>4</b>	Ekologiskt särskilt känsligt område				
A	Område som bedömts vara ekologiskt särskilt känsligt (kommunens översiktsplan)	X			
<b>5</b>	Skyddsområde för vattentäkt				
A	Inre skyddsområde (primär skyddszon)	X			
B	Yttre skyddsområde (sekundär eller tertiär skyddszon)	X			Inom naturområdet går en bäck som leder ut vatten i Vättern. Denna är utpekad som yttre skyddsområde. Denna påverkas ej av planförslaget.

Påverkan avseende		Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
<b>6</b>	<b>Mark- och vattenanvändning</b>				
A	Nuvarande	X			Planlagt för industri och gata.
B	Planerad		X		Utökad markanvändning för verksamheter och utökad byggrätt. En ringa påverkan genom att ett hårdare exploatering kan ske inom området.
<b>7</b>	<b>Mark, vatten och andra resurser</b>				
A	Påverkas planförslaget av miljöpåverkan från omgivande verksamhet eller kan planförslaget resultera i sådan påverkan	X			
B	Mark (föroreningar, erosion, ras, skred, sättningar mm). Berörs planförslaget av sådana markförutsättningar eller riskerar planförslaget att medföra betydande förändringar i detta avseende	X			
C	Vatten (flödesriktning, grundvattenkvalitet, vattentillgång, grumlighet, sediment mm)	X			
D	Luft och lokalklimat (luftrörelse)	X			
E	Förändring av ytvattenkvaliteten (bakt., kemiskt, temperatur eller omblandning)	X			
F	Jordbruksmark	X			
G	Att anmälan om vattenverksamhet eller att vattendom erfordras. Att markavvattningsföretag påverkan.	X			
<b>8</b>	<b>Ekologi</b>				
A	Betydande förändring av antalet eller sammansättningen av arter avseende såväl svampar, mossor och lavar som växter och djur	X			

B	Minskad förekomst av unik, sällsynt eller hotad art, gällande såväl svampar, mossor och lavar som växter och djur	X			
---	---	---	--	--	--

Påverkan avseende		Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
C	Införande av nya arter	X			
D	Biologisk mångfald	X			
E	Barriäreffekt	X			
F	Försämring av jaktmarker	X			
G	Försämring av fiskevatten	X			
H	Betydande förändring av sammansättning av och/eller konnektivitet mellan ekosystem och biotoptyper	X			
I	Risk för spridning av invasiv art	X			
<b>9 Landskapsbild och stadsbild</b>					
A	Landskapsbild och stadsbild	X			Förtätning av befintligt industriområde möjliggörs.
B	Siktlinjer	X			
<b>10 Rekreation</b>					
A	Kommer projektet att försämrade kvaliteten eller kvantiteten för något rekreativområde eller motsvarande (strövområde, vandringsled, friluftsanläggning eller liknande)	X			
<b>11 Kulturmiljö</b>					
A	Kommer projektet att påverka: En kulturmiljö eller ett kulturlandskap inom eller i anslutning till området (t.ex. utpekade i lokalt kulturmiljöprogram)	X			
<b>12 Naturresurser</b>					
A	Kommer projektet att innebära:	X			

	Att någon icke förnyelsebar naturresurs påverkas eller att en förnyelsebar resurs kan eller kan komma att nyttjas (solkraft, virke, odling mm)				
--	--	--	--	--	--

	Påverkan avseende	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
<b>13</b>	<b>Klimat</b>				
A	Bidrar projektet med klimatanpassningsåtgärder	X			
B	Resulterar projektet i högre temperaturer, ökad nederbörd, översvämningar, stigande vattennivåer eller liknande	X			
<b>14</b>	<b>Hälsa och säkerhet</b>				
	Kommer projektet att orsaka:				
A	Utökade trafikmängder eller att rekommenderade riktvärden för buller eller vibrationer riskerar att överskridas	X			
B	Ändrade ljusförhållanden (bländande ljussken)	X			
C	Risk (farliga verksamheter, skyddsavstånd, farligt gods, radon, allergener, översvämning, ras, skred, förorenade områden, obehaglig lukt mm)		X		Planlagt för industri och detta kan generera transport av farligt gods. Det finns utpekade leder för detta in i industriområdet.
D	Förändrad eller försämrad luftkvalitet		X		Mer transport beräknas till industriområdet. Ringa påverkan.
E	Försämrad tillgänglighet, farlig trafikmiljö mm	X			
<b>15</b>	<b>Långsiktiga miljömål</b>				
	Finns det risk att projektet strider mot:				
A	Nationella miljömål	X			
B	Regionala miljömål	X			
C	Lokala miljömål	X			
<b>16</b>	<b>Social hållbarhet</b>				

	Finns det risk att projektet har betydande miljöpåverkan för sociala aspekter så som:	X			
--	---	---	--	--	--

	Påverkan avseende	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
A	Nationella folkhälsomål	X			
B	Jämställdhet	X			
C	Tillgänglighet	X			
D	Barnperspektiv	X			
<b>17</b>	<b>Kumulativa eller tillfälliga effekter</b>				
A	Har projektet effekter som var för sig är begränsade men tillsammans kan vara betydande eller tillfälliga	X			Hårdgjord yta kan redan exploaterats till 100 % i gällande detaljplan.
<b>18</b>	<b>Kommunalt VA och värme</b>				
A	Vatten	X			Befintliga verksamheter är anslutet
B	Avlopp	X			Befintliga verksamheter är anslutet
C	Värme	X			Finns i anslutning