

Kommunstyrelsen

| | | |
|---------------|--|-------------------------|
| Plats och tid | Digitalt distansmöte, kl 16.00 – 17.05 | |
| Beslutande | Ledamöter | Tjänstgörande ersättare |
| | Catrin Hulmarker (M) | |
| | Ann-Christine Fredriksson (M) | |
| | Ewa F Thorstenson (M) | Linnea Hultmark (C) |
| | Lars Glad (M) | |
| | Richard Bengtsson (M) | |
| | Malin Carlbom (M) | |
| | Britt-Marie Sjöberg (C) | |
| | Petter Jönsson (L) | Kjell Olsson (Kd) |
| | Eva-Lott Gram (Kd) | |
| | Pierre Robert Rydén (S) | |
| | Lars-Göran Svensson (S) | |
| | Merja Wester (S) | |
| | Vakant (S) | Kjell-Arne Green (S) |
| | Hasse Nörgård (Sd) | |
| | Bert-Ove Andersson (Sd) | Jörgen Fransson (S) |

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| Övriga deltagande | Se sidan 2 |
| Utses att justera | Pierre Robert Rydén (S) |
| Justeringens plats och tid | Stadshuset 2021-12-17 |

Underskrifter

Sekreterare

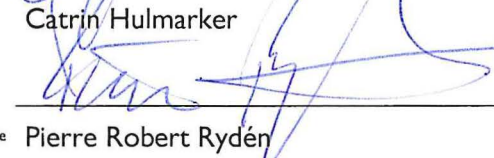

Thomas Lindberg

Paragrafer 161 –167

Ordförande


Catrin Hulmarker

Justerare


Pierre Robert Rydén

ANSLAG

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom protokollets publicering på kommunens anslagstavla.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2021-12-16

Protokollet publiceras 2021-12-20

Protokollet tas ned

2022-01-11

Förvaringsplats för protokollet

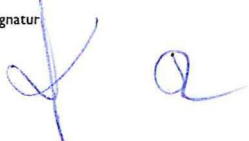
Stadshuset, Hjo

Kommunstyrelsen

Övriga deltagande

Charlotte Paulsson, stadsarkitekt, § 163
Jonas Sjölin, samhällsbyggnadschef, § 163
Thomas Lindberg, kanslichef

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

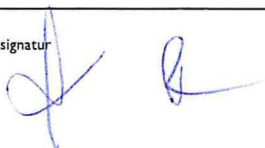
Ks § 161

Val av protokolljusterare

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att utse Pierre Robert Rydén (S) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

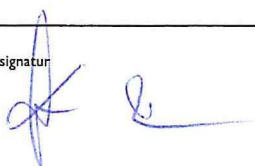
Ks § 162

Dagordning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa dagordningen.

Justerandes signatur



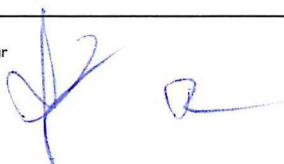
Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Ks § 163

Föredragning

Markanvisning Knäpplan Södra
Stadsarkitekt Charlotte Paulsson och samhällsbyggnadschef Jonas Sjölin



Kommunstyrelsen

Ks § 164

2021-282

Markanvisning Knäpplan Södra, del av fastigheten Söder 3:43

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förvaltningens förslag till markanvisning på Knäpplan Södra, del av fastigheten Hjo Söder 3:43.

Yrkande

Lars Glad (M), Britt-Marie Sjöberg (C), Eva-Lott Gram (Kd) och Pierre Robert Rydén (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Sammanfattning

I Hjo finns förhållandevis få rad-/kedjehus och förvaltningen får signaler från bland annat lokala mäklare och pensionärsföreningar att det finns en växande efterfrågan på dessa hustyper. Många väljer att bo kvar i, för dem, för stora hus med låga boendekostnader då man anser att det blir för dyrt att flytta till en hyresrätt. För andra är det värdefullt att ha kvar en liten trädgård även om man väljer att sälja sitt hus. Likaså kan det vara aktuellt för en ung familj att satsa på ett mindre boende med trädgård innan man väljer att investera ett större hus.

Förvaltningen föreslår att Hjo kommun genom en markanvisning med jämförelseförfarande tillskapar byggnation av rad- och/eller kedjehus i Hjo. Bedömningen är att minst 20 bostäder kan byggas i området. Dessa kan upplåtas som äganderätt eller bostadsrätt, alternativt en kombination av båda. Förslaget innebär att Hjo kommun avser att träffa markanvisningsavtal med det bolag som presenterar det gestaltningsmässigt bästa förslaget och som i övrigt uppfyller givna kvalificeringskriterier och förutsättningar, bland annat:

- Att bolaget ska följa kommunens krav enligt våra riktlinjer för markanvisningar och exploateringsavtal, ska kunna redovisa ett tidigare färdigställt och väl genomfört referensprojekt samt kunna presentera en projekttidplan som tar vara på platsens förutsättningar och bidrar till en hållbar samhällsutveckling.
- Stor vikt kommer att läggas vid gestaltningen av husen. Området ska genom sin utformning fungera som en naturlig övergång mellan stad och land. Husen behöver inte se gamla ut men ska anknyta till traditionell bebyggelse i fråga om färg, material, volym och skala.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadschefens och stadsarkitektens skrivelse 2021-12-06 med bilagor.

Skickas till

Samhällsbyggnad
Byggnadsnämnden

Kommunstyrelsen

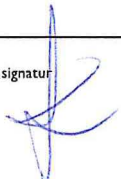

Ks § 165

2021-191

Sekretessärende

Ärendet är sekretessbelagt enligt 26 § kap 1 Offentlighets- och sekretesslagen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Ks § 166

2021-279

Återbesättande av ledigblivet uppdrag som ledamot i kommunstyrelsens barn- och ungdomsutskott efter Eddie Wallin (Sd)**Kommunstyrelsens beslut**

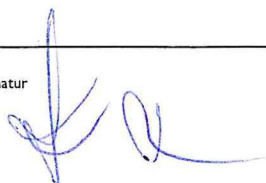
Kommunstyrelsen beslutar att utse Hasse Nörgård (Sd) till ny ledamot i kommunstyrelsens barn- och ungdomsutskott.

Sammanfattning

Eddie Wallin (Sd) har av kommunfullmäktige entledigats från sina kommunala uppdrag. Kommunstyrelsen fick i uppdrag att utse ledamot i barn- och ungdomsutskottet.

Skickas till

Hasse Nörgård
Barn- och ungdomsutskottet
Personalenheten



Kommunstyrelsen

Ks § 167

2021-290

Entledigande och återbesättande av ledigblivet uppdrag som ledamot i kommunstyrelsens omvårdnadsutskott efter Hasse Nörgård (Sd)

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

- entlediga Hasse Nörgård (Sd) från uppdraget som ledamot i kommunstyrelsens omvårdnadsutskott, samt
- till ny ledamot i kommunstyrelsens omvårdnadsutskott utse Carina Åkerberg (Sd).

Sammanfattning

Då Hasse Nörgård (Sd) utsetts till ledamot i barn- och ungdomsutskott entledigas han därför från uppdraget som ledamot i omvårdnadsutskott.

Skickas till

Hasse Nörgård
Omvårdnadsutskottet
Personalenheten