

## Planbeskrivning

## Antagandehandling

Ändring av byggnadsplan B014, Blikstorp, Hjo kommun: Upphävande av del av utfartsförbud  
Standardförfarande

Dnr. 2017-079

Fastigheten Bleckstorp 1:12

### Planhandlingar

Gällande byggnadsplan med markerad ändring

Ny planbeskrivning

Gällande planbeskrivning

Fastighetsförteckning

Samrådsredogörelse

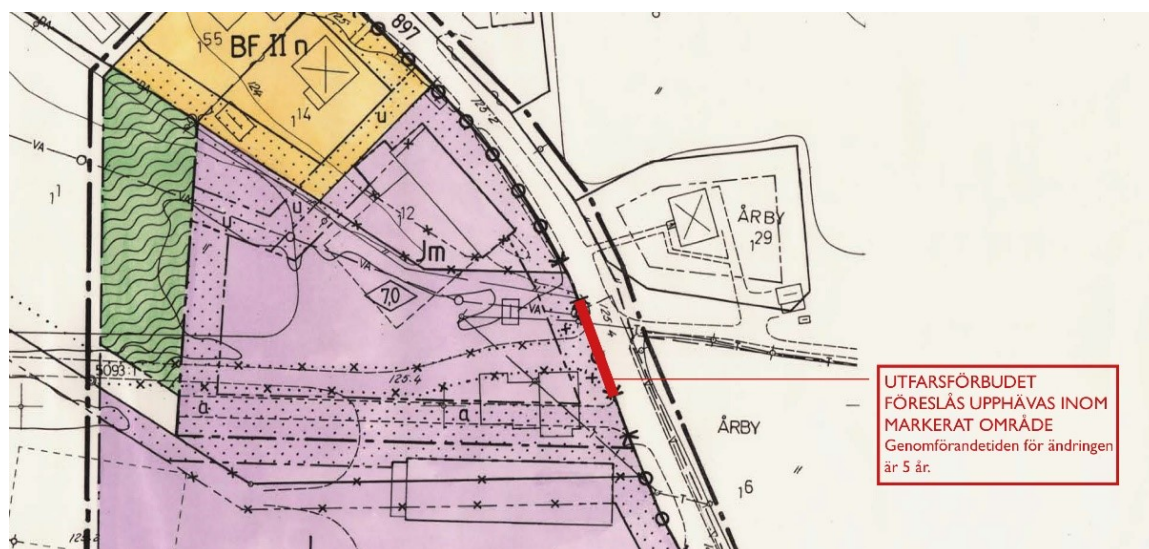
## Bakgrund och syfte

Hjo kommun har upprättat ett förslag till ändring av byggnadsplan B014 (1684-PI6) i Blikstorp, Hjo kommun. Byggnadsplanen fastställdes 1984-05-11 och gäller idag som detaljplan.

Den föreslagna ändringen innebär att del av utfartsförbudet mellan fastigheten Bleckstorp 1:12 och Centralvägens södra del (väg 2897) upphävs. I gällande detaljplan avses den berörda vägen att omlokaliseras, vilket skapar en bättre byggrätt för fastigheten Bleckstorp 1:12. Då det ännu inte funnits anledning att ändra vägens sträckning ligger den kvar på befintlig plats och används som tidigare. Vägen används även som utfart för fastigheterna Bleckstorp 1:38 och Bleckstorp 1:46. Ändringen bedöms göra det möjligt att bilda en gemensamhetsanläggning av den berörda vägen.

Genomförande av planändringen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan.





### Föreslagen ändring

Den del av utfarsförbudet mellan fastigheten Bleckstorp 1:12 och Centralvägen (väg 2897) som berör den befintliga utfarten upphävs enligt markering på plankartan. Genomförandetiden för ändringen är 5 år.

Vid samrådet har uppmärksammats att fastigheterna Bleckstorp 1:12 och Bleckstorp 1:30 finns med i länsstyrelsens databas över potentiellt förorenade områden (EBH-stödet). Frågan om potentiellt förorenad mark prövas inte i aktuell planprocess men upplysningsvis informeras om att innan eventuella markarbeten påbörjas inom berörda fastigheter ska kontakt tas med Miljösamverkan Östra Skaraborg.

Hjo 2017-08-30

Anna de Laval  
stadsarkitekt

Louise Eriksson  
planarkitekt